

# Niederschrift

**über die in öffentlicher Sitzung behandelten Tagesordnungspunkte  
der Sitzung der Gemeindevertretung Elmenhorst  
am Donnerstag, den 07.02.2019 um 19.00 Uhr  
in Elmenhorst, Feuerwehrhaus**

---

**Beginn: 19:00 Uhr**  
**Ende: 21:15 Uhr**

## **Anwesend**

- a) stimmberechtigt:**                    **Sigrid Wöhl – Vorsitzende**  
   **Erich Behr**  
   **Lutz Schröder**  
   **Richard Hamester**  
   **Norbert Schenkel**  
   **Thomas Rogge**  
   **Karsten Schulz**  
   **Stephanie Brüggemann**  
   **Ralph Mahnke**
- b) nicht stimmberechtigt:**        **Tanja Maack, Amt Schwarzenbek-Land, für das Protokoll**  
   **Ralf Spingieß, Amt Schwarzenbek-Land**

**Abwesend – entschuldigt:**        **Frank Günther, Otto Kiehn**

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 29.01.2019 auf Donnerstag, den 07.02.2019 zu 19.00 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben. Die Gemeindevertretung war nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

## **Tagesordnung**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der form- und fristgerechten Einladung, Feststellen der Beschlussfähigkeit
2. Anträge auf Ergänzung/Änderung der Tagesordnung
3. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit
4. Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 06.12.2018 (öffentlicher Teil)
5. Bericht der Bürgermeisterin
6. Bericht der Ausschussvorsitzenden
7. Europawahl 26.05.2019  
   hier: Benennung Wahlvorstand
8. Schlagbaum „Hagedorner Weg“
9. Wasserwerk - Sanierung Reinwasserbehälter  
   hier: Nachtragsangebot der Fa. Sigro
10. Ergebnisse der Rohrnetzspülung
11. Landesentwicklungsplan
12. Einwohnerfragestunde
13. Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 06.12.2018 (nichtöffentlicher Teil)
14. Abgabenangelegenheiten
15. Grundstücksangelegenheiten
16. Bauangelegenheiten
17. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
18. Anfragen und Mitteilungen

## Verhandelt

### 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der form- und fristgerechten Einladung, Feststellen der Beschlussfähigkeit

Bürgermeisterin Wöhl eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass form- und fristgerecht geladen wurde und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

### 2. Anträge auf Ergänzung/Änderung der Tagesordnung

Die Vorsitzende beantragt die zusätzlichen Tagesordnungspunkte

- 9a. „Technische Betreuung des Wasserwerkes“ und  
11a. „Auftragsvergabe Planungsleistung B-Plan 15“ aufzunehmen.

Abstimmung:                      dafür: 9                      dagegen: 0                      Enthaltungen: 0

### 3. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit

Die Vorsitzende beantragt, den Punkt 17 öffentlich und die Tagesordnungspunkte 13 bis 16 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

#### Beschluss

„Die Gemeindevertretung beschließt, den Punkt 17 öffentlich und die Tagesordnungspunkte 13 bis 16 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.“

Abstimmung:                      dafür: 9                      dagegen: 0                      Enthaltungen: 0

### 4. Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 06.12.2018 (öffentlicher Teil)

keine

### 5. Bericht der Bürgermeisterin

Der Bericht ist diesem Protokoll als Anlage 1 beigelegt.

### 6. Bericht der Ausschussvorsitzenden

- Gemeindevertreter Schenkel teilt mit, dass in der Kindertagesstätte im Krippenbereich der Einbau einer weiteren Pforte erfolgen soll, damit die Krippenkinder nicht die gesamte KiTa verschmutzen. Die Kosten betragen hierfür etwa 300 bis 400€. Herr Schenkel hat den Einbau bereits zugesagt.
- Im KiTa-Container war das Wasser trotz der verbauten Begleitheizung eingefroren. Da die Leitungen von außen in den Container laufen, wurden zusätzliche Isolierungen verbaut und die defekten E- Heizkörper repariert. Die Reparatur wurde von Fa. Holz und EFG ausgeführt.
- Gemeindevertreter Schenkel teilt mit, dass für die Beleuchtung der Mehrzweckhalle ein Förderantrag gestellt wurde. Es war ein Lichtplaner vor Ort, geplant sind zwei Lichtzonen. Aufgrund der Unterhaltungskosten sollen Wartungsarme LEDS eingebaut werden.
- Das Dorffest der Gemeinde ist bereits in Planung (die Musik ist organisiert, der Bierstand reserviert) Es wird überlegt den Wurststand fremd zu vergeben.

- Gemeindeverteter Schröder teilt mit, dass die Fliesen und Lüftung in der Fußball-Umkleide des Sportheims incl. Feuchte-/Temperaturregelung beauftragt sind. Fertigstellung soll Anfang der 7.Kalenderwoche sein.

**7. Europawahl 26.05.2019**  
**hier: Benennung Wahlvorstand**

	<b>Funktion</b>	<b>Name, Vorname</b>	<b>Anschrift</b>
1	<b>Wahlvorsteher/in</b>	Wöhl, Sigrid	Finkenweg 12, Elmenhorst
2	<b>stellv. Wahlvorsteher/in</b>	Brüggemann, Stephanie	Lankener Weg 24b, Elmenhorst
3	<b>Schriftführer/in</b>	Mahnke, Ralph	Apfelweg 7, Elmenhorst
4	<b>stellv. Schriftführer/in</b>	Schenkel, Norbert	Finkenweg 27, Elmenhorst
5	<b>Beisitzer/in</b>	Schneider, Renate	Rosenweg 10a, Elmenhorst
6	<b>Beisitzer/in</b>	Hamester, Richard	Alte Dorfstr. 16, Elmenhorst
7	<b>Beisitzer/in</b>	Schulz, Hartwig	Auf der Horst 43, Elmenhorst
8	<b>Beisitzer/in</b>	Behr, Erich	Lankener Weg 19, Elmenhorst
9	<b>Beisitzer/in</b>	Hinrichsen, Renate	Rosenweg 3, Elmenhorst

**Wahllokal**

**1. Anschrift:**

Mehrzweckhalle, Auf der Horst 9, 21493 Elmenhorst

**2. Telefonnummer:**

--

**3. Barrierefreiheit**

X ja       nein

(HA)

**8. Schlagbaum „Hagedorner Weg“**

In Navigationsgeräten wird für den Hagedorner Weg eine Straße angezeigt. Wegen des unwegsamen Geländes fahren sich dort häufig Autos und LKW fest.

Es gibt seit 1989 eine Anordnung, dass diese Straße aus Kankelau kommend eine Sackgasse ist.

Es folgt eine Diskussion darüber wo ein Schlagbaum aufgestellt und wo ein Sperrschild sowie ein Schild „Land- und forstwirtschaftlicher Verkehr frei“ gestellt werden soll.

Es wird weiterhin angeregt im Lankener Weg in Richtung des „Gut Lanken“ Maßnahmen zu ergreifen, da dort häufig durch sich verfahrenende Autos der Weg kaputtgefahren wird.

Beschluss:

Das Amt wird gebeten beim Kreis die Aufstellung eines Schildes „Durchfahrt verboten“ mit dem Zusatz „Land- und Forstwirtschaftlicher Verkehr frei“ zu beantragen.

Ferner soll im Lankener Weg Richtung Gut Lanken das vorhandene Schild „Durchfahrt verboten“ auf Höhe des Ortsausgangsschildes vorgezogen werden.

Abstimmung:                      dafür: 9                      dagegen: 0                      Enthaltungen: 0

**9. Wasserwerk - Sanierung Reinwasserbehälter  
hier: Nachtragsangebot der Fa. Sigro**

Gemeindevertreter Behr berichtet über die Reparaturarbeiten am Reinwasserbehälter. Auf Grund nicht vorhersehbarer Mängel waren weitere Arbeiten unabdingbar erforderlich.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den vorliegenden Nachtrag der Fa. SIGRO mit der Angebots-Nr. 19040047/2 anzunehmen.

Abstimmung:                      dafür: 9                      dagegen: 0                      Enthaltungen: 0  
(OS)

**9. a) Technische Betreuung des Wasserwerkes**

Bürgermeisterin Wöhl ist vom Kreisgesundheitsamt gebeten worden die Technische Betreuung des Wasserwerkes zu klären.

Eventuell könnte ein ehemaliger Wassermeister beratend hinzugezogen werden.

Bei Fertigstellung des Reinwasserbehälters soll der Vorraum für Probenanalysen ausgestattet werden.

Bürgermeisterin Wöhl wird das Kreisgesundheitsamt entsprechend informieren.

**10. Ergebnisse der Rohrnetzspülung**

Die jährliche Rohrnetzspülung wurde am 29.09.2018 durch die FFW Elmenhorst durchgeführt.

Wehrführer Martini berichtet hierzu, dass im Amselweg trotz langer Spülung eine starke Trübung aufgetreten ist.

Bürgermeisterin Wöhl bittet die FFW daraufhin die Leitungen nochmals zu spülen und zu kontrollieren.

Ein Termin für die nochmalige Spülung wird von Wehrführer Martini abgestimmt und die Anwohner entsprechend informiert.

**11. Landesentwicklungsplan**

Die Fortschreibung des Landesentwicklungsplanes wird seit geraumer Zeit diskutiert, es gibt hier neue Denkansätze auch im Sinne von Experimentierklauseln.

Dabei steht im Raume, aufgrund des Siedlungsdrucks aus den Hamburger Randbereichen auch den ländlichen Bereich über den wohnbaulichen Entwicklungsrahmen (von z.Zt. 15% der Wohneinheiten) hinaus zu entwickeln, so die Gemeinden es wollen und über die nötige Infrastruktur verfügen (Innenentwicklung, ggfls. interkommunale Vereinbarungen).

Für die Gemeinde Elmenhorst würde dies in einem ersten Schritt schon jetzt eine Erweiterung um über 50 Wohneinheiten bedeuten, womit der Bedarf absehbar zunächst gedeckt werden könnte.

### **11a. Auftragsvergabe Planungsleistung B-Plan 15**

Für den Bebauungsplan Nr. 15 liegt ein Angebot des Planlabors Stolzenberg vor. Die im städtebaulichen Vertrag vereinbarten Vorauszahlungen sind von den Eigentümern geleistet worden.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, das Planlabor Stolzenberg, 23564 Lübeck gemäß vorliegendem Angebot vom 29.10.2018 mit den Planungsleistungen sowie mit der Erstellung der Umweltberichte sowie eines Grünordnerischen Fachbeitrags zur Änderung des Flächennutzungsplanes und zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr.15 zu beauftragen.

**Abstimmung:**                      dafür: 9                      dagegen: 0                      Enthaltungen: 0

### **12. Einwohnerfragestunde**

Wehrführer Martini berichtet:

- Das neue Feuerwehrauto ist da. Herr Martini bedankt sich hierfür herzlich. Er bietet den Anwesenden eine Führung an, diese wird für die Pause der Sitzung angenommen.
- Der besitzerlose Corsa steht zu Übungszwecken der FFW zur Verfügung.

Der Vorsitzende des DRK-Ortsvereins –Herr Klaus Rath- berichtet über die am 11.03.2019 stattfindende Jahreshauptversammlung des Vereins. Es stehen u.a. der Kassenwart und der 2. Vorsitzende zur Neuwahl an. Sollten sich keine Mitglieder für die Vorstandarbeit bereitfinden droht die Auflösung des Vereins.

Bürgermeisterin Wöhl lobt die Arbeit des Vereins und seine Bedeutung für das Gemeindeleben. Die Gemeindevertreter werden den Ortsverein aktiv bei der Werbung neuer Mitglieder unterstützen.

Darauf wird die Sitzung für den nichtöffentlichen Teil von 20:25 Uhr bis 20:40 Uhr unterbrochen.

Das Protokoll über die in nichtöffentlicher Sitzung behandelten Tagesordnungspunkte ist Bestandteil einer besonderen Niederschrift.

### **17. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Die Vorsitzende gibt den im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschluss bekannt.

### **18. Anfragen und Mitteilungen**

- Die Dorfreinigung findet am 23.03.2019 statt. Bürgermeisterin Wöhl hat bei der AWSH Westen und Handschuhe bestellt. Ein Container wird nicht beansprucht, Herr Hamester stellt einen Trecker mit Anhänger zur Verfügung. Es wird zur Verpflegung Suppe bestellt.
- Gemeindevertreter Schenkel berichtet von einer Laterne, die umgefahren wurde. Die Reparatur ist bereits beauftragt worden.

- Gemeindevertreterin Brüggemann be- richtet über den Fortschritt der Wap- penggestaltung. Das Landesarchiv wurde hinzugezogen und hat einen Leitfaden zuge- sandt. Frau Brüggemann plant die weitere Gestaltung. Eine historische Formulierung ist zu finden, damit die Eintragung in die Wappenrolle erfolgen kann.
- Gemeindevertreter Mahnke regt zum Thema Elektromobilität an eine Ladestation bei der Mehrzweckhalle einzurichten.  
Elektrofahrzeuge werden in den nächsten Jahren vermehrt auftreten. Herr Mahnke be- fürchtet bei steigender Attraktivität könnte die Netzabdeckung in naher Zukunft nicht aus- reichen. Er wird zur nächsten Sitzung weitere Informationen vorlegen.
- Gemeindevertreter Behr teilt mit, dass in der Dorfstraße eine große Ansammlung von Split auf dem Asphalt liegt. Die Gemeindevertretung einigt sich auf eine Reinigung nach der Winterperiode Ende März 2019.
- Der Bauausschuss wird gebeten sich mit dem allgemeinen Zustand der gemeindlichen Straßen und Wege (u.a. im Apfelweg und Finkenweg) zu befassen.

Mit Dank an die Anwesenden schließt die Vorsitzende die Sitzung.



Vorsitzende



Protokollführer

Sitzung der Gemeindevertretung Elmenhorst 07.02.2019

Top 5 Bericht der Bürgermeisterin:

- Mit der WFL gab es bisher noch keinen Termin zur Übergabe der Grundstücke. Der Beschluss der Vertretung vom Dezember 2018, welche Grundstücke die Gemeinde übernehmen würde und welche nicht wurde Herrn Hahn von der WFL mitgeteilt.
- Zur Ausqualmung der Leitungen in Lanßen wurde Fa. Hüttmann der Auftrag erteilt. Eine Terminabsprache ist bisher noch nicht erfolgt.
- In Lanßen gab es im neuen Jahr einige Probleme mit der Beleuchtung. Fa. Bebensee war bereits mehrmals vor Ort. Jetzt sind bis auf die „Irwin-Helford-Str.“ die Probleme beseitigt.
- Zur Ausschreibung der Kanalsanierung im Dorf mit Inliner soll nun die Ausschreibung endlich erfolgen.
- Der Befall mit Legionellen in den hinteren Duschen der MZH ist noch nicht behoben. Es sind weitere Maßnahmen erforderlich.
- Zum Erneuerung Pumpwerk Lanßen gibt es bisher noch nichts Neues.
- Bei den Kita-Modulen wurde der Zaun inzwischen fertiggestellt, Garantiarbeiten innerhalb der Räume wurde ausgeführt.
- Der Neujahrsempfang fand am 06.01.2019 wieder in der MZH statt.
- Am Freitag, 01.02.2019 konnte der Feuerwehr das neue Fahrzeug übergeben werden.

Beladung durch die FF erfolgte dann am 02.02.2019 und am 03.02.2019 bereits die erste Einsatzfahrt.

